CO IA SOLUTIONS
AUTOMATIZACIÓN E IA PARA EMPRESAS

PROPUESTA COMERCIAL · CONSTRUCTORAS

Controlá todas tus obras desde el celular.

Gestión de obras con inteligencia artificial: el capataz manda el parte del día por WhatsApp y vos ves avance, presupuesto, compras y alertas de cada obra en un solo panel.



CO IA Solutions
Gran Asunción, Paraguay · coiasolutions.com

WhatsApp 0994 258 693
Noviembre 2026 · Válida por 30 días

EL PROBLEMA

Lo que no se ve a tiempo se paga caro

Obras a ciegas

Para saber cómo va cada obra hay que ir, llamar al capataz o esperar al fin de semana.

Desvíos de material

Sin registro diario de lo que se usa, el gasto se pasa del presupuesto y nadie sabe en qué etapa.

Atrasos y clientes ansiosos

El atraso se descubre tarde, y el dueño de la casa llama todos los días para preguntar cómo va.

LA SOLUCIÓN

El parte diario por WhatsApp, el control en tu panel

Sin aplicaciones nuevas para el capataz: usa el WhatsApp que ya tiene.

- **Parte diario sin papeles:** el capataz escribe como habla y manda fotos; el sistema registra personal, materiales y faltantes.
- **Avance por etapa** y **gasto contra presupuesto** actualizados con cada parte.
- **Compras:** lo que falta llega directo al encargado de compras.
- **Alertas:** obra atrasada, gasto por encima del avance, capataz sin parte.
- **Recordatorio automático** al capataz que no mandó el parte del día.
- **Informe para el cliente final** con avance y fotos, listo para compartir, sin costos internos.

CÓMO FUNCIONA

1

El capataz escribe

"Vinieron 4 albañiles, usamos 15 bolsas de cemento, falta arena" + fotos.

2

Se registra solo

Avance de la etapa, materiales, mano de obra y pedido de arena.

3

Vos controlás

Avance real contra lo esperado y presupuesto usado, obra por obra.

4

El cliente se entera

Recibe su informe de avance con fotos, sin tener que llamar.

Probalo ahora como si fueras el capataz

Mandá un parte en la demo y mirá cómo se actualizan el avance, el gasto y las compras en el panel: obras.coiasolutions.com/panel

Demo en vivo

obras.coiasolutions.com

EL RETORNO

Detectar a tiempo vale más que el sistema

3% a 5%

Es lo que suele perderse por desvíos de material y retrabajos sin control. En una obra de **Gs. 300 millones** son **Gs. 9 a 15 millones**: más que la implementación. Además, el informe con fotos al cliente final ayuda a **vender más obras** por recomendación.

PLANES Y PRECIOS

Elegí el plan para tu constructora

Obra

Hasta 3 obras en simultáneo.

IMPLEMENTACIÓN (ÚNICA VEZ)

Gs. 8.000.000 + IVA

MENSUALIDAD

Gs. 1.500.000 + IVA

- Partes diarios por WhatsApp con fotos
- Avance por etapa y presupuesto
- Compras y problemas reportados
- Panel para el dueño
- Soporte por WhatsApp

Recomendado

Constructora

Hasta 10 obras en simultáneo.

IMPLEMENTACIÓN (ÚNICA VEZ)

Gs. 14.000.000 + IVA

MENSUALIDAD

Gs. 2.500.000 + IVA

- Todo lo del plan Obra
- **Alertas** de atraso, sobrecosto y partes faltantes
- **Informe para el cliente final** con fotos
- Recordatorio automático a capataces
- Carga del presupuesto desde tu cómputo métrico
- Atención prioritaria

A medida

Más de 10 obras, desarrolladoras o integraciones.

IMPLEMENTACIÓN

Desde Gs. 20.000.000 + IVA

MENSUALIDAD

Desde Gs. 3.800.000 + IVA

- Todo lo del plan Constructora
- Obras sin límite
- Partes por audio (voz a texto)
- Integración con stock o contabilidad

Precios en guaraníes, más IVA (10%). Se emite factura legal.

Oferta de lanzamiento: 30% de descuento en la implementación para las primeras 2 constructoras que se sumen, a cambio de un breve testimonio.

QUÉ INCLUYE

Nos ocupamos de todo lo técnico

IMPLEMENTACIÓN	MENSUALIDAD
✓ Carga de obras, etapas, fechas y presupuestos	✓ Servidor seguro, mantenimiento y copias de seguridad de partes y fotos
✓ Lista de materiales con tus precios	✓ Alta de obras nuevas y actualización de precios de materiales
✓ Conexión del WhatsApp a la API oficial de Meta	✓ Costos de WhatsApp de uso normal, incluidos los recordatorios a capataces
✓ Capacitación a capataces (10 minutos) y al dueño	✓ Soporte por WhatsApp y mejoras del sistema

LO QUE NECESITAMOS DE LA CONSTRUCTORA

📱 Un número de WhatsApp

Un número para el sistema, al que escriben los capataces desde sus celulares de siempre.

📐 Datos de las obras

Etapas, fechas, presupuesto (puede ser tu cómputo métrico en Excel) y los capataces de cada obra.

PLAZOS Y CONDICIONES

Puesta en marcha	Entre 2 y 4 semanas, según la cantidad de obras y los tiempos de aprobación de Meta.
Pago de la implementación	50% al confirmar y 50% al activar el sistema.
Mensualidad	Se abona cada mes al momento de realizar el mantenimiento mensual del sistema (revisión, actualizaciones y copias de seguridad).
Permanencia	Sin contrato de permanencia mínima: mes a mes, con aviso de 30 días para dar de baja.
Datos	Los partes, fotos y números son de la constructora. Política de privacidad: coiasolutions.com/privacidad.html
Validez	30 días desde la fecha de esta propuesta.

¿Lo probamos en una de tus obras?

Te armamos una demo con una obra real tuya, sin compromiso.

WhatsApp 0994 258 693 | Probar la demo | coiasolutions.com